

# Výzva na podanie daňového priznania

Obec Čekovce, ako správca dane, v zmysle zákona č. 582/2004 Z. z. o miestnych daniach, vyzýva občanov, ktorým v roku 2023 vznikla daňová povinnosť, aby si podali daňové priznanie k dani z nehnuteľnosti do **31.1.2024**, osobne na obecnom úrade v Čekovciach, poštou alebo cez e-schránku.

Priznanie podávajú daňovníci :

- ktorí na území obce Čekovce v roku 2023 kúpili, predali, darovali alebo dostali do daru nehnuteľnosť, a zmena vlastníctva je zapísaná v Katastri nehnuteľnosti k 1.1.2024
- ktorým v roku 2023 bolo vydané stavebné povolenie na stavbu, kolaudačné rozhodnutie (na stavbu, prístavbu, nadstavbu), rozhodnutie o zmene účelu užívania stavby (bytu, nebytového priestoru), rozhodnutie o dodatočnom povolení stavby,
- ktorí v roku 2023 začali užívať drobnú stavbu, stavbu tvoriacu príslušenstvo k hlavnej stavbe,
- ktorým sa v roku 2023 zmenila výmera parcely, druh pozemku alebo podiel na liste vlastníctva, alebo ak došlo k preparcelovaniu, sceleniu alebo prečíslovaniu parcely pozemkov v katastri nehnuteľností na území obce,
- ktorí si v zdaňovacom období 2023 vysporiadali bezpodielové spoluvlastníctvo k nehnuteľnostiam na území obce,
- ktorí si chcú uplatniť zníženie daňovej povinnosti podľa platného všeobecne záväzného nariadenia o miestnych daniach a poplatku
- ktorí majú uzatvorený dlhodobý nájomný vzťah k nehnuteľnosti zapísaný v katastri nehnuteľností,

Daňovník, ktorý nadobudol nehnuteľnosť dedením v priebehu zdaňovacieho obdobia na základe právoplatného osvedčenia o dedičstve alebo rozhodnutím o dedičstve a daňovník, ktorý nadobudol nehnuteľnosť dražbou v priebehu zdaňovacieho obdobia je povinný podať daňové priznanie do 30 dní od právoplatnosti dedičského konania alebo dražby.

## Daňové priznanie za psa:

- podáva daňovník za psa staršieho ako 6 mesiacov. Daňová povinnosť vzniká prvým dňom kalendárneho mesiaca nasledujúceho po mesiaci, v ktorom sa pes stal predmetom dane. Uhynutie psa, ktorý je predmetom

dane, je potrebné oznámiť a podať čiastkové priznanie na zánik daňovej povinnosti.

Od 1.9.2023 došlo k zmene tlačív na podanie daňového priznania k dani z nehnuteľnosti. Nové tlačivá sú zverejnené na stránke Ministerstva financií:

<https://www.mfsr.sk/sk/dane-cla-uctovnictvo/priame-dane/miestne-dane-poplatky/vzory-tlaciv/novy-podadresar/>

Milan Gregáň

Starosta obce Čekovce

Zdroj: internet